

Dodatek č.1

DOMOVNÍHO ŘÁDU

Bytového družstva Centrum Havířov

Zvláštní ustanovení pro práce na opravách a rekonstrukcích v bytech

Představenstvo družstva doplňuje Domovní řád platný od 10.12.2012 v čl.6 „Klid v domě“ o čl.6.4 takto:

6.4 V případě provádění ohlášených oprav či rekonstrukcí v bytě je nutno dodržovat podmínky uvedené v Souhlasu s družstvem. Tyto podmínky je nutno dodržovat striktně při pracích, jenž doprovází vznik hluku jako je bourání, sbíjení, řezání, vrtání, přesun materiálů, které mohou rušit klid v domě i v denním období. Práce musí být v domě ohlášeny vývěskou s termínem zahájení prací a s termínem jejich ukončení. Práce musí být rozvrženy do časového úseku, jenž nesmí být delší 60 dnů, v případě překročení tohoto limitu je nutné projednání výborem samosprávy potvrzený souhlasem dílčí členské schůze s vymezením doby, po kterou se budou hlučné práce provádět. Hlučné práce nelze provádět od 18,00 hod. večer do 08,00 ráno, rozhodnutí samosprávy může tento rozsah ještě více omezit.

V případě provádění oprav, jenž nepodléhají schválení družstvem, je možno hlučné práce provádět max. v délce 3 dnů v období od 08,00 hod. ráno do 18,00 večer.

Uživatel bytu je povinen s těmito podmínkami seznámit případné dodavatele prací, kdy je za jejich činnost odpovědný.

V případě nedodržování tohoto ustanovení může být představenstvem přikročeno k postupu podle Stanov družstva, kdy obtěžování bydlení ostatních hlukem v domě bude řešeno jako závažné neplnění členských povinností člena družstva.

Tento Dodatek č.1 k Domovnímu řádu byl schválen na představenstvem družstva dne 3.6.2019 a je platný ode dne schválení členskou schůzí dne 13.6.2019.

Za Bytové družstvo Centrum Havířov
Ing. David Vínovský
předseda představenstva